



κ. Πρόεδρο ΔΣ
22/9/2023

ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΒΙΟ.ΠΑ. & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΜΜΟΥΡΥΧΕΙΩΝ ΔΙΟΥ ΟΛΥΜΠΟΥ

Με διακριτικό τίτλο Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.

Ημερ/νία : 21/09/2022

ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ	
Ημερομηνία...	29/9/2023
Αριθ. Πρωτ.....	13834

Αρ. Πρωτ. : 1008

Προς : Δήμο Δίου - Ολύμπου

Υπόψη : Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ : Έγκριση οικονομικών καταστάσεων έτους 2022 της Δ.Ε.Α.Δ.Ο.

Σας αποστέλλουμε την υπ' αριθμό 30/2023 απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε. που αφορά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων έτους 2022 μαζί με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, την έκθεση του ορκωτού λογιστή και την έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ.

Στην έκθεση του Δ.Σ. αλλά και την έκθεση του ορκωτού λογιστή αποτυπώνονται όλες οι πληροφορίες σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη της χρήσης 2022 και παρακαλούμε για την έγκρισή τους από την Γενική Συνέλευση της Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε. (Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Δίου - Ολύμπου).

Σύμφωνα με τον 4548/2018, περί ανωνύμων εταιρειών, η Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας αποφασίζει για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, την απαλλαγή των ελεγκτών από πάσα ευθύνη για τον έλεγχο της χρήσης (οικονομικών καταστάσεων 2022) και εκλογή ελεγκτών για τη χρήση 2023.

Για την Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΒΙΟ.ΠΑ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΑΜΜΟΥΡΥΧΕΙΩΝ ΔΙΟΥ ΟΛΥΜΠΟΥ
ΛΙΤΟΧΩΡΟ-ΒΡΟΝΤΟΥ ΠΕΡΙΣ ΒΙΟ.ΠΑ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
Α.Μ.Ε. 69131/58/Β/09/012
ΤΗΛ: 235206141 FAX:23520 61213
ΑΡΙΘ: 094407233 ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Ο Δ/ντης
Βασίλειος Κόκκινος

Δ.Ε.Α.Δ.Ο.



ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΒΙΟ.ΠΑ. & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΜΜΟΡΥΧΕΙΟΥ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
Με διακριτικό τίτλο Δ.Ε.Α.Δ.Ο Α.Ε.
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 52917148000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Αριθ. Απόφασης 30/2023

Από το πρακτικό της με αρ. 5 / 31-07-2023

Συνεδρίαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Στις 31/07/2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 μ.μ., συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε. στην έδρα της εταιρείας στο ΒΙΟ.ΠΑ. Λιτοχώρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο έντεκα (11) μελών βρέθηκαν παρόντες έξι (6) και απόντες πέντε (5). Ο Νικόλαος Λαμπονίκος εκπροσωπήθηκε στο Δ.Σ. δια εξουσιοδότησης που κατέθεσε, όπως προβλέπεται από το άρθρο 27 του καταστατικού της εταιρείας, από τον κ. Αστέριο Φαρμάκη. Επίσης ο κ. Νικόλαος Λαπάτσης εκπροσωπήθηκε στο Δ.Σ. δια εξουσιοδότησης που κατέθεσε, όπως προβλέπεται από το άρθρο 27 του καταστατικού της εταιρείας, από τον κ.Βασίλειο Βροχαρίδη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Νικόλαος Λαμπονίκος
2. Αθανάσιος Σιαμήτρας
3. Βασίλειος Βροχαρίδης
4. Φαρμάκης Αστέριος
5. Τζονάι Βαλεντίνα
6. Νικόλαος Λαπάτσης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρία Γκριμούλα
2. Βασιλική Κουρινιώτη
3. Δημήτριος Τσακνάκης
4. Μαρία Μπεκιάρη
5. Βασίλειος Γουλάντας

ΘΕΜΑ: Έγκριση οικονομικών καταστάσεων έτους 2022.

Τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος Αστέριος Φαρμάκης και ανέφερε τα εξής:

Συνημμένα σας αποστέλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις του έτους 2022 καθώς και την έκθεση διαχείρισης για έγκριση από το Δ.Σ. της Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) το 2021 είχαν ανέλθει στα 1.012.384 ευρώ ενώ για το 2022 ανήλθαν στα 916.895 ευρώ.

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας βλέπουμε ότι από το 2021 στο 2022 αυξήθηκαν κατά 88.206 χιλιάδες ευρώ κυρίως λόγω μεγάλης αύξησης του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας λάβει υπ' όψη τα παραπάνω:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις όπως ακριβώς αναφέρονται στις συνημμένες καταστάσεις που αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Λιτόχωρο 31-07-2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αστέριος Φαρμάκης

ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΑΜΜΟΡΥΧΕΙΩΝ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
ΛΙΤΟΧΩΡΟ-ΒΡΟΝΤΟΥ ΠΛΕΥΡΑΣ ΒΙΟ ΠΑ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
Α.Μ.Ε. 6913158/Β/09/012
ΤΗΛ: 2352061412 FAX: 23520 61213
Σ.Φ.Μ: 094107233 ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- Νικόλαος Λαμπνίκος
- Βασίλειος Βροχαρίδης
- Αθανάσιος Σιαμήτρας
- Τζονάι Βαλεντίνα
- Νικόλαος Λαπάτσας

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.»**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2022 ΕΩΣ 31.12.2022
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Λιτόχωρο Πιερίας, 31/07/2023

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας έχουμε την τιμή να υποβάλουμε προς έγκριση τον Ισολογισμό της Χρήσης από 1.1.2022 μέχρι 31.12.2022, μαζί με την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και την προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων, και να εκθέσουμε συνοπτικά τα πεπραγμένα της εν λόγω διαχειριστικής περιόδου.

1. Επιχειρηματικό μοντέλο, βασικές αξίες, στόχοι και στρατηγικές της εταιρείας

Το 2011 έπειτα από την εφαρμογή του Καλλικράτη και την συνένωση των τριών Δήμων της Πιερίας (Δίου – Λιτοχώρου – Αν. Ολύμπου) προέκυψε η σημερινή μορφή της εταιρείας Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε. (ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΒΙΟΠΑ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΜΜΟΡΥΧΕΙΩΝ ΔΙΟΥ – ΟΛΥΜΠΟΥ Α.Ε.) από την συγχώνευση της Δ.Ε.Α.Λ. Α.Ε του πρώην Δήμου Λιτοχώρου και της Κατασκευαστικής επιχείρησης (Κ.Ε.ΔΗ.Δ. Α.Ε. Ο.Τ.Α.) του πρώην Δήμου Δίου.

Η Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε. διαχειρίζεται τα λατομεία του Δήμου Δίου – Ολύμπου στην περιοχή γούρνες Λιτοχώρου και στην περιοχή Ρόγγια Βροντούς.

Τα γραφεία της Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε. βρίσκονται στην περιοχή Γούρνες Λιτοχώρου όπως και το κτίριο της παραγωγής που διαχειρίζεται τα συγκροτήματα θραύσης αδρανών υλικών. Στον ίδιο χώρο βρίσκονται και τα γκαράζ φύλαξης και συντήρησης των μηχανημάτων της Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.

Η εταιρεία επίσης έχει γραφεία στο υποκατάστημα που βρίσκεται στο λατομείο της Βροντούς στην θέση Ρόγγια.

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 69131/58/Β/09/012 και ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 052917148000.

Η διάρκεια της εταιρείας είναι τριάντα έτη από την δημοσίευση του Καταστατικού της, ήτοι μέχρι το έτος 2041.

Το λατομείο του Λιτοχώρου παράγει μια ποικιλία αδρανών υλικών τα οποία είναι:

- Άμμος
- Άμμος πλυμμένη
- Σαρι
- Θραυστό (γαρμπίλι)
- Ρυζάκι
- 3^Α
- Σκύρο
- Αυτούσιο, το οποίο είναι ουσιαστικά ακατέργαστο αδρανές με απευθείας λήψη από το λατομείο.
- Ψιλό - χοντρό κόσκινο και κροκάλα τα οποία παράγονται με χρήση απλού κόσκινου. Στο λατομείο στην θέση Ρόγγια Βροντούς παράγονται τα εξής προϊόντα :
- Αυτούσιο
- Ψιλό κόσκινο
- Χοντρό Κόσκινο
- Κροκάλα
- Μπαζοχάλικα

2. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης της εταιρείας

Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που απαρτίζεται από έντεκα (11) μέλη και εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι μόνο φυσικά πρόσωπα.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ορίζονται μαζί με τους αναπληρωματικούς με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, καθόσον η εταιρία είναι μονομετοχική με μοναδικό μέτοχο το Δήμο Δίου – Ολύμπου που επικυρώνεται από τη Γενική Συνέλευση.

Από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, το 1/3 είναι αιρετοί εκπρόσωποι του Δήμου εκ των οποίων το ένα τουλάχιστον πρέπει να προέρχεται από τη μειοψηφία.

Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι δύο και ημίσεος (2,5) ετών και ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ως άνω, στην επόμενη συνεδρίαση της εκλογής του Προεδρείου του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως ορίζεται στο άρθρο 64 του ν. 3852/2010.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα στην έδρα της εταιρείας, λαμβάνει αποφάσεις για τα σημαντικά θέματα διοίκησης της εταιρείας και τηρούνται πρακτικά τα οποία υπογράφονται από τα μέλη που παρίστανται.

Σε κάθε μέλος του ΔΣ, έχουν ανατεθεί, από τη συγκρότησή του με ειδική απόφαση, συγκεκριμένες εποπτικές αρμοδιότητες της λειτουργίας της εταιρείας, καθώς επίσης και πρόσθετα περιστασιακά εταιρικά θέματα, εφόσον το επιβάλουν οι συνθήκες.

Εκτός από τις διατάξεις του καταστατικού, και συμπληρωματικά με αυτό, τη λειτουργία της εταιρείας, διέπουν ο εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας ο οποίος ρυθμίζει τον τρόπο οργάνωσης της εργασίας του προσωπικού και το οργανόγραμμα το οποίο με σαφήνεια καθορίζει τα τμήματα και τη στελέχωση αυτών.

3. Πολιτική κινδύνων και διαχείριση των κινδύνων αυτών

Κίνδυνος τιμής:

Η εταιρεία δεν κατέχει χαρτοφυλάκιο μετοχών, οι μεταβολές στις τιμές των οποίων να δημιουργούν αντίστοιχο κίνδυνο.

Πιστωτικός κίνδυνος:

Η εταιρεία διατηρεί μακροχρόνιες συνεργασίες και έχει αξιολογήσει πιστωτικά τους πελάτες της στο εσωτερικό. Όσον αφορά τους νέους πελάτες, βασική μέριμνα της διοίκησης είναι η εξέταση της πιστοληπτικής ικανότητάς τους, παρέχοντάς τους πίστωση, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν ξεπερνά χρονικό διάστημα μεγαλύτερο από αυτό της συνήθους συναλλακτικής δραστηριότητας.

Κίνδυνος ρευστότητας:

Η διοίκηση της εταιρείας με συντονισμένες προσπάθειες έχει μειώσει τον χρόνο είσπραξης των απαιτήσεών της και φροντίζει για την αξιοποίηση των αποθεμάτων της στον άριστο δυνατό χρόνο κυκλοφορίας τους.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων:

Τα έσοδα της εταιρείας και κατ' επέκταση οι ταμειακές της ροές δεν επηρεάζονται από μεταβολές επιτοκίων. Επιπλέον, η εταιρεία δεν διατηρεί στοιχεία στο ενεργητικό της που να επηρεάζονται από διακυμάνσεις επιτοκίων.

4. Περιβαλλοντικά θέματα και ζητήματα

Η ΔΕΑΔΟ Α.Ε. διαθέτει Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001 είναι ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο για τη διαχείριση της ποιότητας και αφορά σε όλες τις κατηγορίες των εταιρειών, ανεξάρτητα από το είδος, το μέγεθος και το παρεχόμενο προϊόν ή υπηρεσία. Επίσης περιγράφει ένα μοντέλο διοίκησης που εφαρμοζόμενο διασφαλίζει την προσδοκώμενη ποιότητα στα προϊόντα και υπηρεσίες που προσφέρει ένας Οργανισμός, με στόχο πάντα την ικανοποίηση του πελάτη.

Η Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε., με σκοπό την αύξηση της ικανοποίησης των πελατών της, τη μείωση του παραγωγικού κόστους λόγω βελτιστοποίησης της διαχείρισης των πόρων και του χρόνου παραγωγής αλλά και τη συνεχή βελτίωση των διεργασιών με βάση την εφαρμογή αντικειμενικών μηχανισμών παρακολούθησης και μέτρησης έχει πιστοποιηθεί με βάση το ISO 9001 και ικανοποιεί τις συμφωνημένες προδιαγραφές.

Σε συνδυασμό με την Πιστοποίηση ISO 9001, η Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε. έχει προβεί και σε Σήμανση CE των προϊόντων της με βάση τα Πρότυπα EN 13043:2002 και EN 13242:2002. Σκοπός της εταιρείας είναι η αύξηση της εμπιστοσύνης του καταναλωτή στο προϊόν και η πρόληψη σφαλμάτων – αστοχιών στα προϊόντα της.

5. Κοινωνικά και εργασιακά θέματα

Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

6. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της εταιρικής χρήσεως, από 1 Ιανουαρίου 2022 έως 31 Δεκεμβρίου 2022, ανήλθε σε 916.895,98 ευρώ και παρουσίασε, σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά, μείωση 95.488,90 ευρώ ή ποσοστό 9,43%.

Τα αποτελέσματα μετά φόρων για την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε ζημίες ποσού 178.759,24 ευρώ έναντι κερδών 10.891,08 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

7. Οικονομική θέση της εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2022 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 14.223.751,19 έναντι ευρώ 14.398.168,65 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

	<u>31/12/2022</u>		<u>31/12/2021</u>	
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>2.767.210,09</u>	=	<u>2.759.110,11</u>	=
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	15.576.608,34	17,76%	15.662.819,94	17,62%
<u>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού</u>	<u>12.809.398,25</u>	=	<u>12.903.709,83</u>	=
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	15.576.608,34	82,23%	15.662.819,94	82,38%
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>14.223.751,19</u>	=	<u>14.398.168,65</u>	=
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.209.061,62	1176,42%	1.120.855,76	1284,57%
<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	<u>1.209.061,62</u>	=	<u>1.120.855,76</u>	=
Σύνολο Ιδίων Κεφαλ. + Υποχρεώσεων	15.576.608,34	7,76%	15.662.819,94	7,16%
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>14.223.751,19</u>	=	<u>14.398.168,65</u>	=
Σύνολο Ιδίων Κεφαλ. + Υποχρεώσεων	15.576.608,34	91,31%	15.662.819,94	91,93%
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>14.223.751,19</u>	=	<u>14.398.168,65</u>	=
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού	12.809.398,25	111,04%	12.903.709,83	111,58%
<u>Κυκλοφορούντα περιουσ. Στοιχεία</u>	<u>2.767.210,09</u>	=	<u>2.759.110,11</u>	=
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.209.061,62	228,87%	1.120.855,76	246,16%
<u>Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους</u>	<u>(174.417,46)</u>	=	<u>873,71</u>	=
Κύκλος εργασιών	916.895,98	-19,02%	1.012.384,89	0,09%
<u>Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων</u>	<u>(174.417,46)</u>	=	<u>873,71</u>	=
Κύκλος εργασιών	916.895,98	-19,02%	1.012.384,89	0,09%

Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	(174.417,46)	=	-1,22%	873,71	=	0,01%
Ίδια κεφάλαια	14.223.751,19			14.398.168,65		
Μικτά αποτελέσματα	158.151,90	=	17,24%	362.224,55	=	35,78%
Κύκλος εργασιών	916.895,98			1.012.384,89		

8. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υφίσταται κατά την 31.12.2022.

9. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υφίσταται κατά την 31.12.2022.

10. Ακίνητα της εταιρείας

Στην εταιρία ανήκουν γήπεδα – οικόπεδα συνολικής αξίας κτήσεως 11.262.186,00 ευρώ και κτιριακές εγκαταστάσεις συνολικής αξίας κτήσεως ποσού 2.721.663,42 ευρώ και αναπόσβεστης αξίας 1.227.919,64

11. Υποκαταστήματα της εταιρείας

Η εταιρία διαθέτει ένα (1) υποκατάστημα στη Βροντού Πιερίας.

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

13. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΜΙΘΡΟΜΕΤΩΧΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΒΙΟΤΑΞ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΑΝΜΟΥΧΕΙΩΝ ΔΟΥ ΦΑΥΜΠΟΥ
Α ΤΟΧΩΡΟΦΡΟΝΤΟΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΒΙΟ.ΠΑ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
Α.Μ.Ε. 6111/58/Β/09/012
ΤΗΛ: 235206112 FAX: 2352061213
Φαρμάκης Αστέριος
ΣΤΑΥΡΟΥ 23 ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

**ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΜΜΟΥΧΕΙΩΝ
ΔΙΟΥ – ΟΛΥΜΠΟΥ**

Με τον διακριτικό τίτλο «Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 052917148000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022	10
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	16
8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης.....	18
9. Προβλέψεις.....	18
10. Υποχρεώσεις	19
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	19
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο.....	20
13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	20
14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	20
15. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	21

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τον Μέτοχο της Εταιρείας «**ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΜΜΟΥΧΕΙΩΝ ΔΙΟΥ – ΟΛΥΜΠΟΥ** με δ.τ. Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΜΜΟΥΧΕΙΩΝ ΔΙΟΥ – ΟΛΥΜΠΟΥ**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του υπ' αριθμ. 1 θέματος και την πιθανή επίπτωση των υπ' αριθμ. 2, 3 και 4 θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΜΜΟΥΧΕΙΩΝ ΔΙΟΥ – ΟΛΥΜΠΟΥ**» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

- 1) Στα κονδύλια του Ενεργητικού «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή», «Εμπορικές Απαιτήσεις» και «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την κλειόμενη και προηγούμενες χρήσεις συνολικού ποσού 2.000 χιλ. ευρώ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί συμπληρωματική πρόβλεψη απομείωσης επί των απαιτήσεων αυτών, η οποία κατά την εκτίμησή μας ανέρχεται σε ποσό 1.800 χιλ. ευρώ. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία του ενεργητικού και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 1.800 χιλ. ευρώ.
- 2) Δεν λάβαμε το σύνολο των επιστολών από τους νομικούς συμβούλους της Εταιρείας για πιθανές εκκρεμείς νομικές υποθέσεις της Εταιρείας έναντι τρίτων, καθώς και τρίτων έναντι της Εταιρείας. Λόγω του γεγονότος αυτού διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες επιπτώσεις από την οριστική έκβαση των υποθέσεων αυτών, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια.
- 3) Δεν κατέστη δυνατό να επαληθευθεί μέσω της διαδικασίας λήψης απαντητικών επιστολών καθώς και άλλων εναλλακτικών ελεγκτικών διαδικασιών, η αξία του κονδυλίου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Εμπορικές Υποχρεώσεις» αξίας ποσό 90 χιλ. ευρώ με συνέπεια να διατηρούμε επιφύλαξη για το ακριβές ύψος της αξίας του ποσού αυτού.
- 4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές και για τις χρήσεις 2017 ως και 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε τη προσοχή σας στη σημείωση (2) του Προσαρτήματος όπου περιγράφεται το θέμα ότι, οι ανακτήσιμες εμπορικές απαιτήσεις λαμβανομένων υπόψη των εμπορεύσιμων ετοιμών και ημιτελών προϊόντων, μπορεί να καλύψουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας εφόσον διατηρηθεί σε ικανοποιητικό ύψος ο κύκλος εργασιών αυτής και η ομαλή είσπραξη και ρευστοποίηση των υγείων απαιτήσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας διενήργησε σχετική αξιολόγηση αναφορικά με τους παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εκτίμηση της Διοίκησης αποτελεί, ότι στις επόμενες χρήσεις θα υπάρξει αύξηση του κύκλου εργασιών της εταιρείας η οποία σε συνδυασμό με τη συγκράτηση των ανελαστικών δαπανών θα οδηγήσουν στη βελτίωση των χρηματοοικονομικών δεικτών. Ακολούθως η Διοίκηση της Εταιρείας καθώς και ο μοναδικός μέτοχος αυτής, που είναι ο Δήμος Δίου Ολύμπου, διατηρούν ισχυρή την πρόθεση τους να συνεχίσουν την ομαλή δραστηριότητα αυτής, μέσω της συνεχόμενης μείωσης των ανελαστικών δαπανών, της ομαλής εξυπηρέτησης των ρυθμισμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο, της επίτευξης νέων εμπορικών συμφωνιών, καθώς και κάθε άλλων δυνατών συνεργειών, προκειμένου να επιτευχθεί η βιωσιμότητα της Εταιρείας. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί και οι αποτιμήσεις έχουν γίνει επί τη βάση της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να

εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΜΜΟΡΥΧΕΙΩΝ ΔΙΟΥ – ΟΛΥΜΠΟΥ με δ.τ. Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 16 Αυγούστου 2023

Νικόλαος Αρ. Καμπούτας
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 30361

ΣΟΛ Crowe

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

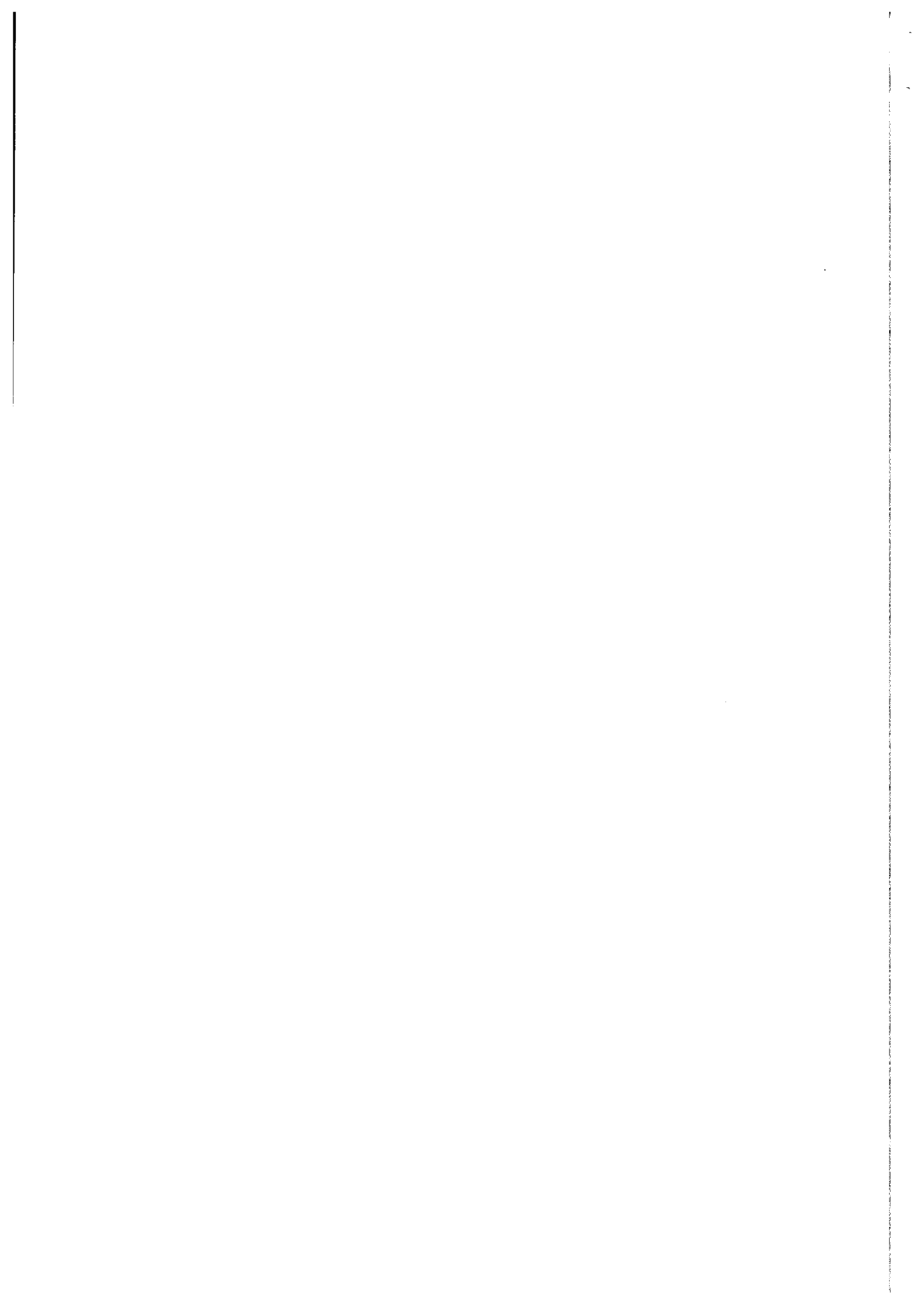


ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2022

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2022	31/12/2021
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	12.490.105,64	12.572.939,31
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.200,74	8.400,74
Λοιπός εξοπλισμός	21.019,55	30.214,67
Σύνολο	12.516.325,93	12.611.554,72
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	285.284,75	285.284,75
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	7.787,57	6.870,36
Σύνολο	7.787,57	6.870,36
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	12.809.398,25	12.903.709,83
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	781.705,40	782.050,80
Σύνολο	781.705,40	782.050,80
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.797.719,99	1.779.305,71
Λοιπές απαιτήσεις	171.413,87	175.504,52
Προπληρωμένα έξοδα	6.777,55	9.525,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.593,28	12.724,08
Σύνολο	1.985.504,69	1.977.059,31
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.767.210,09	2.759.110,11
Σύνολο Ενεργητικού	15.576.608,34	15.662.819,94



ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2022	31/12/2021
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	8.976.000,00	8.976.000,00
Υπέρ το άρτιο	6.059.607,82	6.059.607,82
Σύνολο	15.035.607,82	15.035.607,82
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	394.484,97	394.484,97
Αποτελέσματα εις νέο	-1.206.341,60	-1.031.924,14
Σύνολο	-811.856,63	-637.439,17
Σύνολο καθαρής θέσης	14.223.751,19	14.398.168,65
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	143.795,53	143.795,53
Σύνολο	143.795,53	143.795,53
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια	335.585,45	343.776,59
Εμπορικές υποχρεώσεις	482.992,21	268.312,64
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	110.898,91	172.801,29
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	108.283,55	119.067,62
Λοιπές υποχρεώσεις	158.735,84	201.249,54
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.565,66	15.648,08
Σύνολο	1.209.061,62	1.120.855,76
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.209.061,62	1.120.855,76
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	15.576.608,34	15.662.819,94



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

		31/12/2022	31/12/2021
	<u>Σημείωση</u>		
Κύκλος εργασιών	11.1	916.895,98	1.012.384,89
Κόστος πωλήσεων	11.2	-758.744,08	-650.160,34
Μικτό Αποτέλεσμα		158.151,90	362.224,55
Άλλα έσοδα	11.1	9.720,31	9.915,23
		167.872,21	372.139,78
Έξοδα διάθεσης	11.2	-137.922,39	-132.045,94
Έξοδα διοίκησης	11.2	-193.283,26	-167.763,55
Άλλα έξοδα και ζημιές	11.2	-15.425,80	-61.439,21
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		-178.759,24	10.891,08
Πιστωτικοί Τόκοι	11.1	15.972,84	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	11.2	-11.631,06	-10.017,37
Αποτέλεσμα προ φόρων		-174.417,46	873,71
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-174.417,46	873,71

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2022
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: «ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΠΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΜΜΟΡΥΧΕΙΩΝ ΔΙΟΥ – ΟΛΥΜΠΟΥ» με δ.τ. «Δ.Ε.Α.Δ.Ο. Α.Ε.»
- β) Νομικός τύπος: Μονομετοχική Ανώνυμη Δημοτική Εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2022 - 31.12.2022
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Λιτόχωρο, Πιερία ΤΚ. 60200
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 69131/58/Β/09/012
Γ.Ε.ΜΗ.: 052917148000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. .
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Οι ανακτήσιμες εμπορικές απαιτήσεις λαμβανομένων υπόψη των εμπορεύσιμων ετοιμών και ημιτελών προϊόντων, μπορεί να καλύψουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας εφόσον διατηρηθεί σε ικανοποιητικό ύψος ο κύκλος εργασιών αυτής και η ομαλή είσπραξη και ρευστοποίηση των υγειών απαιτήσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας διενήργησε σχετική αξιολόγηση αναφορικά με τους παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εκτίμηση της Διοίκησης αποτελεί, ότι στις επόμενες χρήσεις θα υπάρξει αύξηση του κύκλου εργασιών της εταιρείας η οποία σε συνδυασμό με τη συγκράτηση των ανελαστικών δαπανών θα οδηγήσουν στη βελτίωση των χρηματοοικονομικών δεικτών. Ακολούθως η Διοίκηση της Εταιρείας καθώς και ο μοναδικός μέτοχος αυτής, που είναι ο Δήμος Δίου Ολύμπου, διατηρούν ισχυρή την πρόθεση τους να συνεχίσουν την ομαλή δραστηριότητα αυτής, μέσω της συνεχόμενης μείωσης των ανελαστικών δαπανών, της ομαλής εξυπηρέτησης των ρυθμισμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο, της επίτευξης νέων εμπορικών συμφωνιών, καθώς και κάθε άλλων δυνατών συνεργειών, προκειμένου να επιτευχθεί η βιωσιμότητα της Εταιρείας. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί και οι αποτιμήσεις έχουν γίνει επί τη βάση της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη.
- Μεταφορικά μέσα (φορητά, μέσα εσωτερικών μεταφορών κτλ.) 8,5 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη.
- Άυλα στοιχεία 10 έτη.

Η Εταιρεία αποσβένει τις προσθήκες παγίων αξίας κάτω των 1.500,00 ευρώ με συντελεστή αποσβέσεως 100%.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν, το αναπόσβεστο υπόλοιπο πριν της 1/1/2015 λοιπών εξόδων εγκατάστασης τα οποία θα συνεχίζουν να αποσβένονται και στις επόμενες χρήσεις μέχρι και την ολοσχερή εξόφλησή τους..

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρείται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

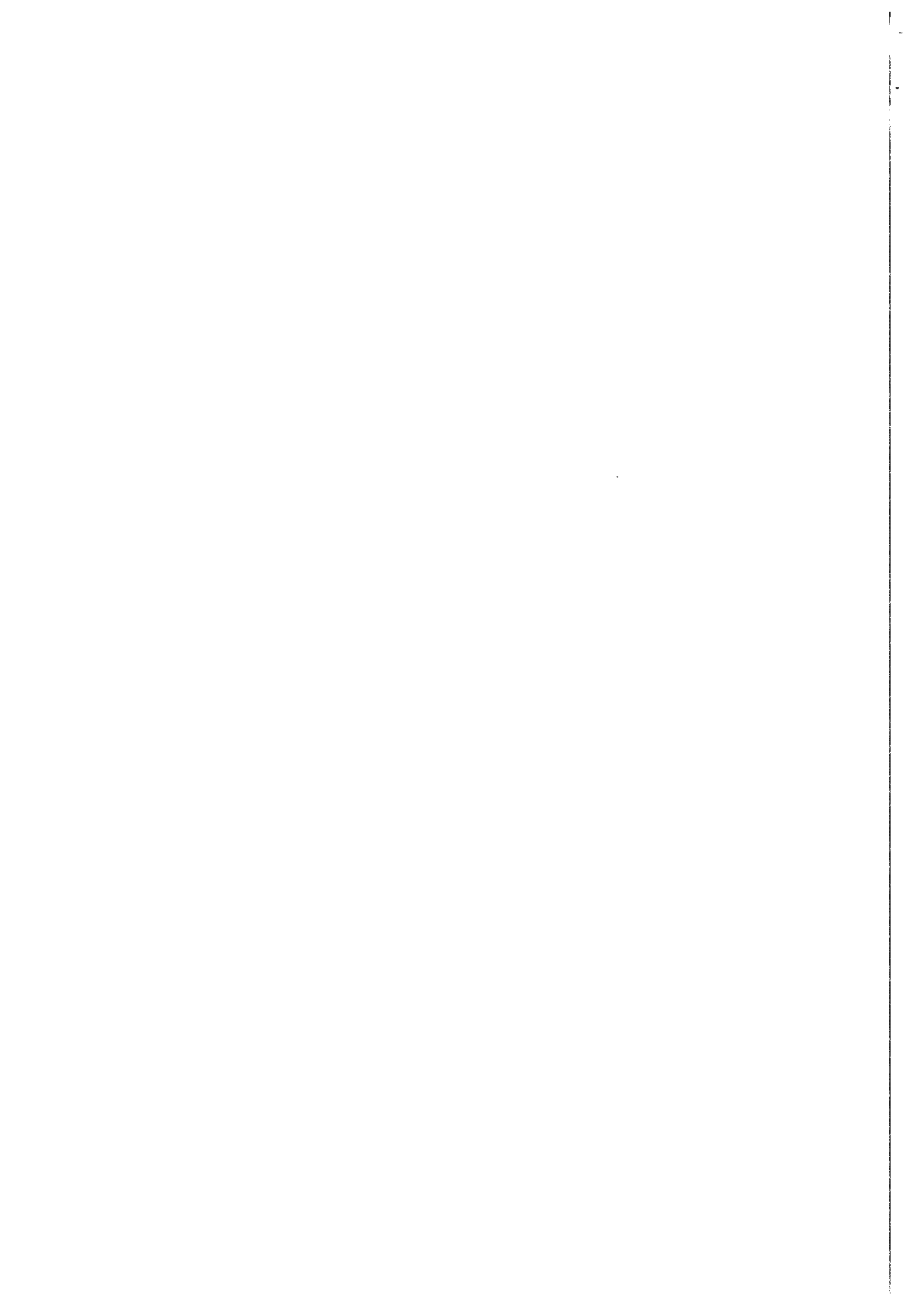
Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Δεν σχηματίστηκαν προβλέψεις.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.



3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

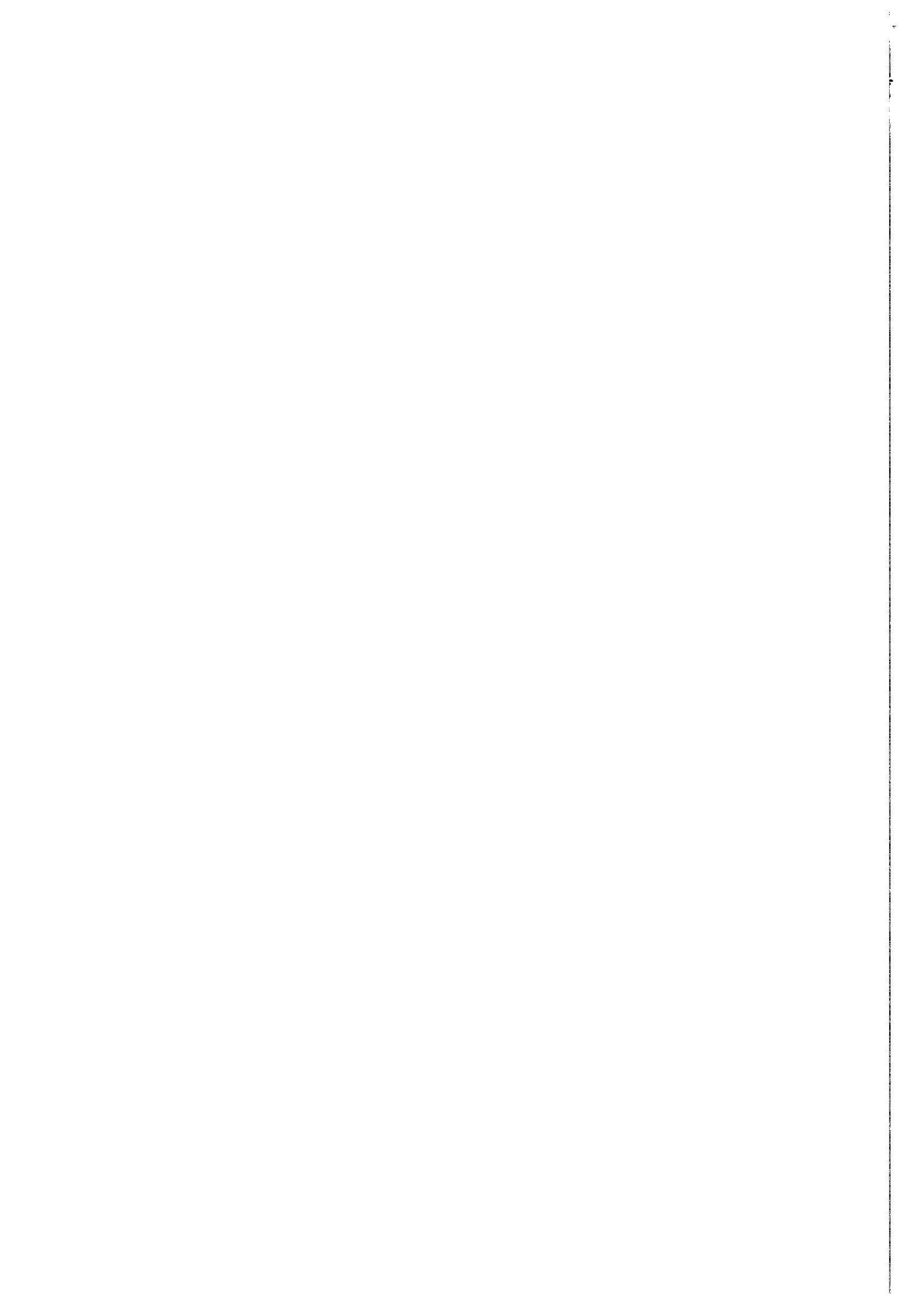
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.



Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

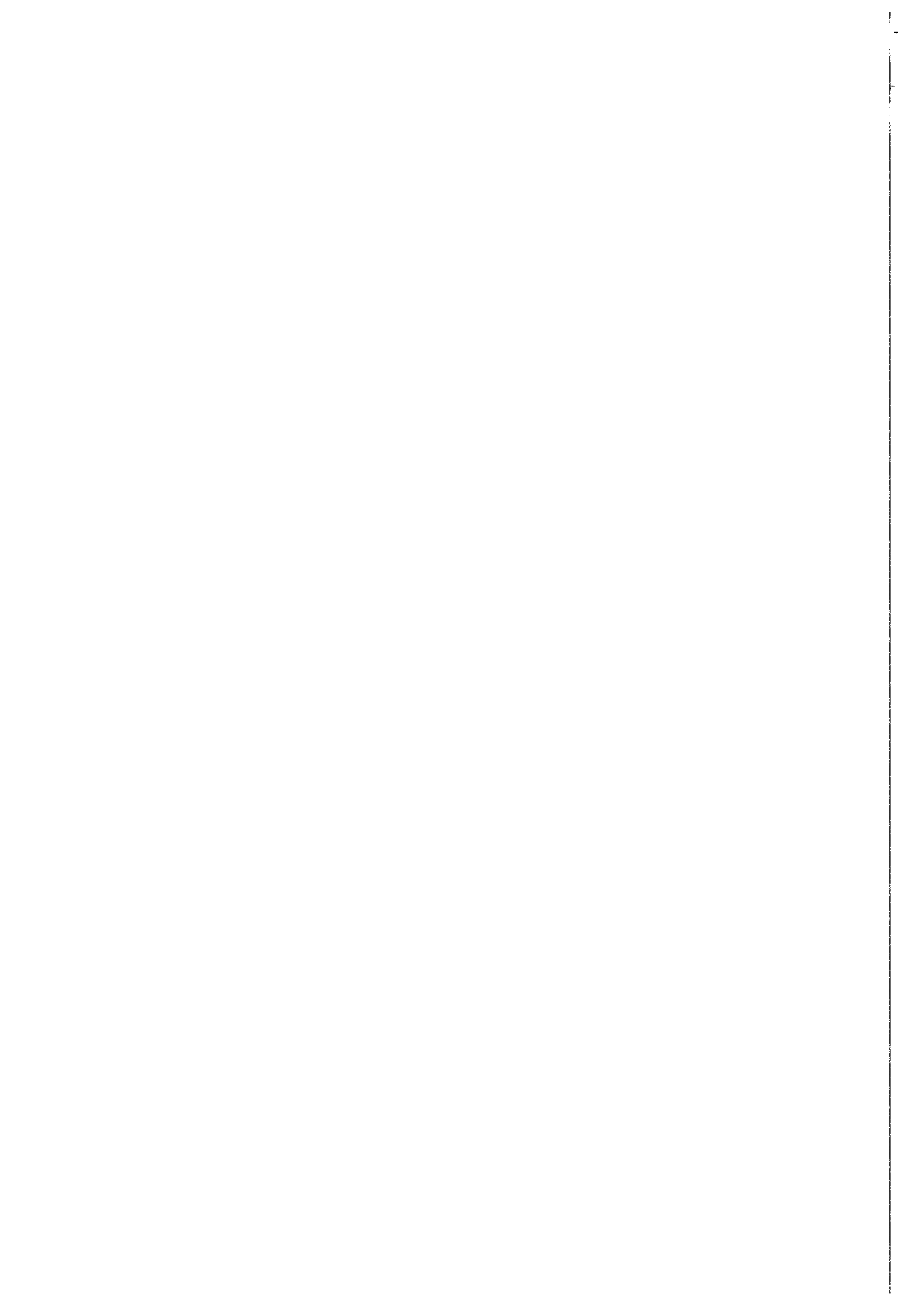
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2021	11.262.186,00	2.711.663,42	1.545.858,16	571.979,99	147.688,22
Υπόλοιπο 31.12.2021	11.262.186,00	2.711.663,42	1.545.858,16	571.979,99	147.688,22
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2021	0,00	1.308.309,78	1.534.257,42	545.024,72	135.173,71
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	92.600,33	3.200,00	7.188,00	2.067,11
Υπόλοιπο 31.12.2021	0,00	1.400.910,11	1.537.457,42	552.212,72	137.240,82
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	11.262.186,00	1.310.753,31	8.400,74	19.767,27	10.447,40
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2022	11.262.186,00	2.711.663,42	1.545.858,16	571.979,99	147.688,22
Προσθήκες περιόδου	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	11.262.186,00	2.721.663,42	1.545.858,16	571.979,99	147.688,22
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2022	0,00	1.400.910,11	1.537.457,42	552.212,72	137.240,82



Αποσβέσεις περιόδου	0,00	92.833,67	3.200,00	7.188,00	2.007,12
Υπόλοιπο 31.12.2022	0,00	1.493.743,78	1.540.657,42	559.400,72	139.247,94
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	11.262.186,00	1.227.919,64	5.200,74	12.579,27	8.440,28

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2021	4.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	4.000,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2021	4.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	4.000,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2021	0,00
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2022	4.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	4.000,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2022	4.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2022	4.000,00
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2022	0,00

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

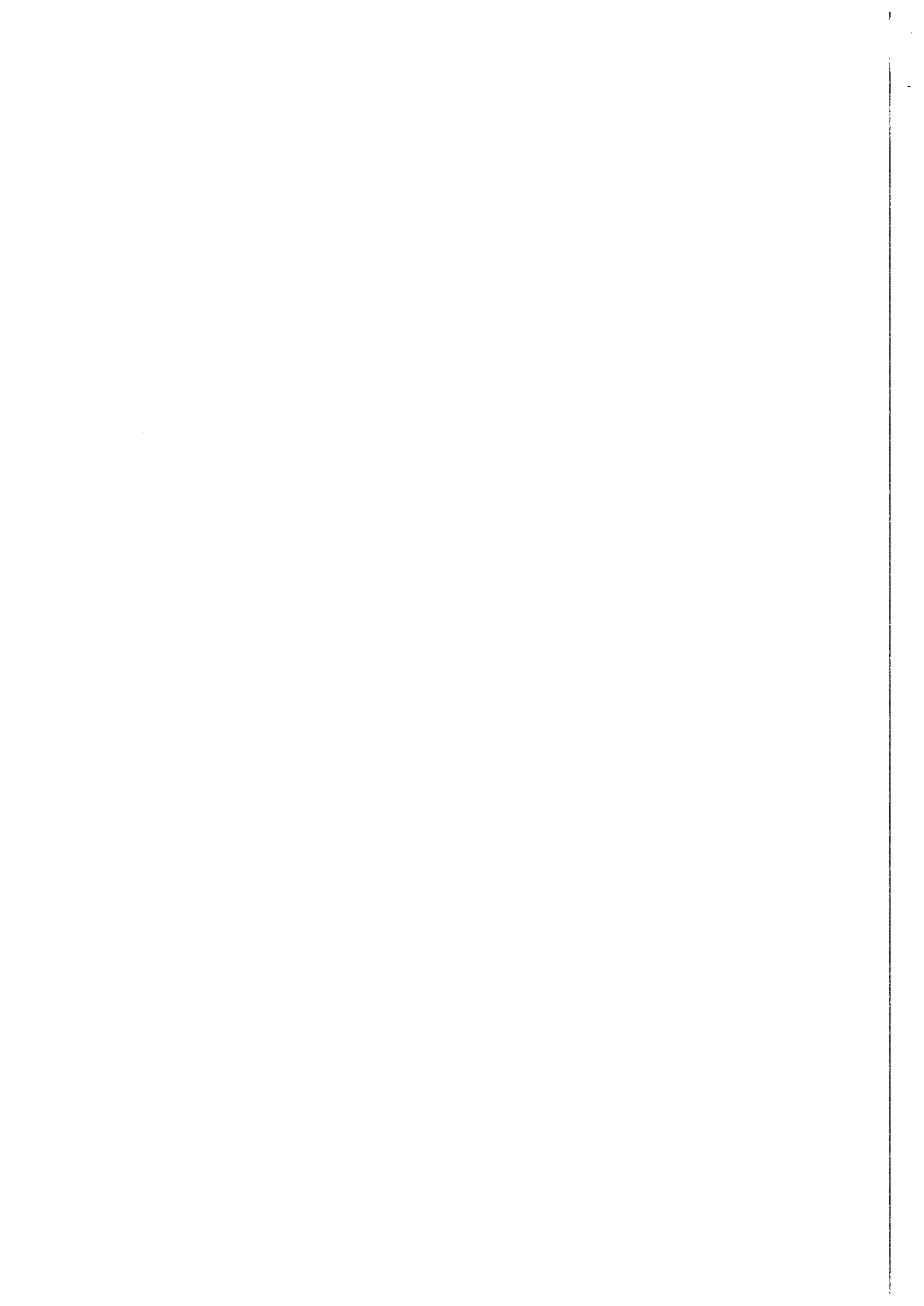
Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια
Υπόλοιπο 1.1.2021	285.284,75
Υπόλοιπο 31.12.2021	285.284,75
Υπόλοιπο 1.1.2022	285.284,75
Υπόλοιπο 31.12.2022	285.284,75

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πελάτες	1.327.081,29	1.325.776,16
Μείον προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-255.687,38	-255.687,38
Γραμμάτια εισπρακτέα	72.098,44	72.098,44
Επιταγές εισπρακτέες	35.000,00	17.890,85
Επιταγές σε καθυστέρηση	619.227,64	619.227,64
Σύνολο	1.797.719,99	1.779.305,71



7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2022	31/12/2021
Δάνεια προς το προσωπικό	1.500,00	1.500,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος και λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	0,00	3.623,74
Λοιποί χρεώστες	104.575,65	104.575,65
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	65.338,22	65.805,13
Σύνολο	171.413,87	175.504,52

7.1.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2022	31/12/2021
Ταμείο	809,67	381,52
Καταθέσεις όψεως	8.783,61	12.342,56
Σύνολο	9.593,28	12.724,08

8. Λογαριασμοί Καθαρής Θέσης

8.1 Κεφάλαιο και αποθεματικά

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαιρείται σε 8.976.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) εκάστην με μοναδικό μέτοχο το Δήμο Δίου Ολύμπου.

Το κονδύλι «Υπέρ το άρτιο» ποσού ευρώ 6.059.607,82 είναι η υπεραξία που προέκυψε από την αποτίμηση των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, στη χρήση 2009, της Δημοτικής Επιχείρησης Ανάπτυξης Λιτοχώρου κατά την μετατροπή της σε Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία.

Το τακτικό αποθεματικό ποσού ευρώ 118.033,46 σχηματίστηκε σε προηγούμενες χρήσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Στα «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 10.563,89 που αφορά αποθεματικό από έσοδα φόρων καταθέσεων, ποσό ευρώ 201.269,47 που αφορά υπεραξία που προέκυψε από την διάσπαση κλάδου της Κ.Ε.ΔΗ.Δ. Α.Ε. Ο.Τ.Α. και ποσό ευρώ 64.618,15 που αφορά αποθεματικά που σχηματίστηκαν από τα κέρδη των χρήσεων 1992 ως και 1994 σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2γ και 15 του κανονισμού διαχείρισης της Δ.Ε.Α.Λ. για την ενίσχυση των ιδίων κεφαλαίων αυτής.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η σχηματισμένη πρόβλεψη προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 143.795,53. Ο λογαριασμός δεν εμφάνισε κίνηση στην κλειόμενη χρήση.

9.2 Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων

Το συνολικό ποσό των σχηματισμένων προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων ανέρχεται σε ευρώ 255.687,38. Στις οικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις εμφανίζονται αφαιρετικά των απαιτήσεων.



10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Δεν υπάρχουν.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Βραχυπρόθεσμα δάνεια	31/12/2022	31/12/2021
Δάνεια Τράπεζας Πειραιώς	335.676,24	343.867,38
Δάνεια ΕΤΕ	-90,79	-90,79
Υπόλοιπο λήξεως	335.585,45	343.776,59

10.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	453.509,29	268.312,64
Προκαταβολές Πελατών	29.482,92	0,00
Σύνολο	482.992,21	268.312,64

10.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

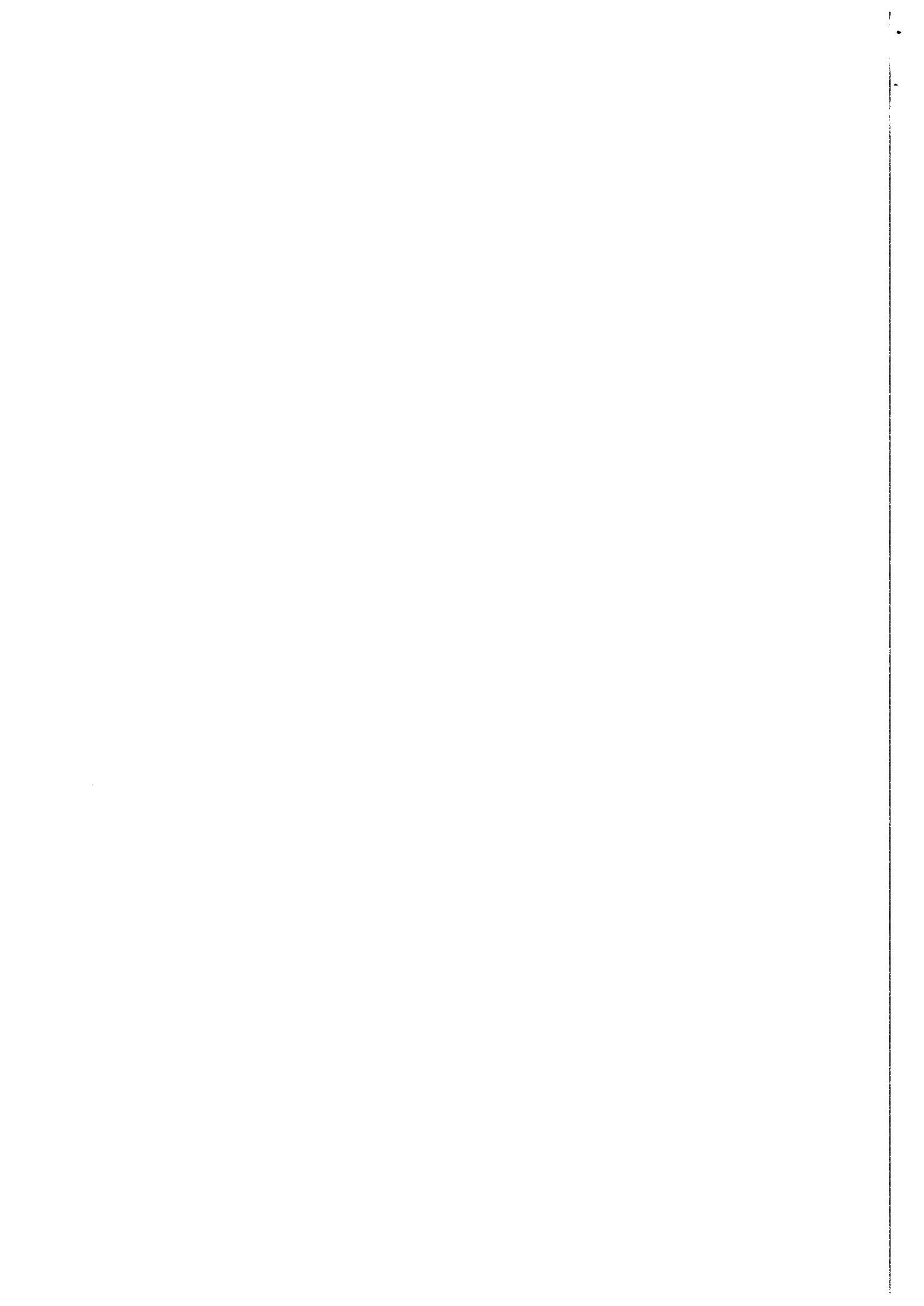
Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2022	31/12/2021
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	87.302,95	97.865,38
Αποδοχές προσωπικού	33.704,91	64.259,71
Οφειλόμενες αμοιβές προέδρου Δ.Σ	1.495,51	2.891,98
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	36.232,47	36.232,47
Σύνολο	158.735,84	201.249,54

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2022	31/12/2021
Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών και ημιτελών	910.733,04	987.665,02
Πωλήσεις υπηρεσιών	6.162,94	24.719,87
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	9.000,00	8.326,02



Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	720,31	1.589,21
Τεκμαρτό μίσθωμα ιδιόχρησης ακινήτων	0,00	8.997,94
Έσοδα από τόκους απαιτήσεων-δικαστικές αποφάσεις	15.972,84	0,00
Σύνολο	942.589,13	1.031.298,06

Κόστος Αποθεμάτων - Έξοδα	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος αποθεμάτων	345,40	-12.062,25
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	405.255,98	408.926,88
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	95.043,23	63.019,20
Παροχές τρίτων	207.272,31	154.201,38
Φόροι -Τέλη	26.670,98	21.776,94
Διάφορα έξοδα	250.133,04	209.052,24
Τόκοι και συναφή έξοδα	11.631,06	10.017,37
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	105.228,79	105.055,44
Τεκμαρτό μίσθωμα ιδιόχρησης ακινήτων	0,00	8.997,94
Διάφορα πρόστιμα και προσαυξήσεις	14.189,31	19.955,70
Έκτακτες ζημιές	1.236,49	41.483,51
Σύνολο	1.117.006,59	1.030.424,35

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία περιουσιακών στοιχείων.

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

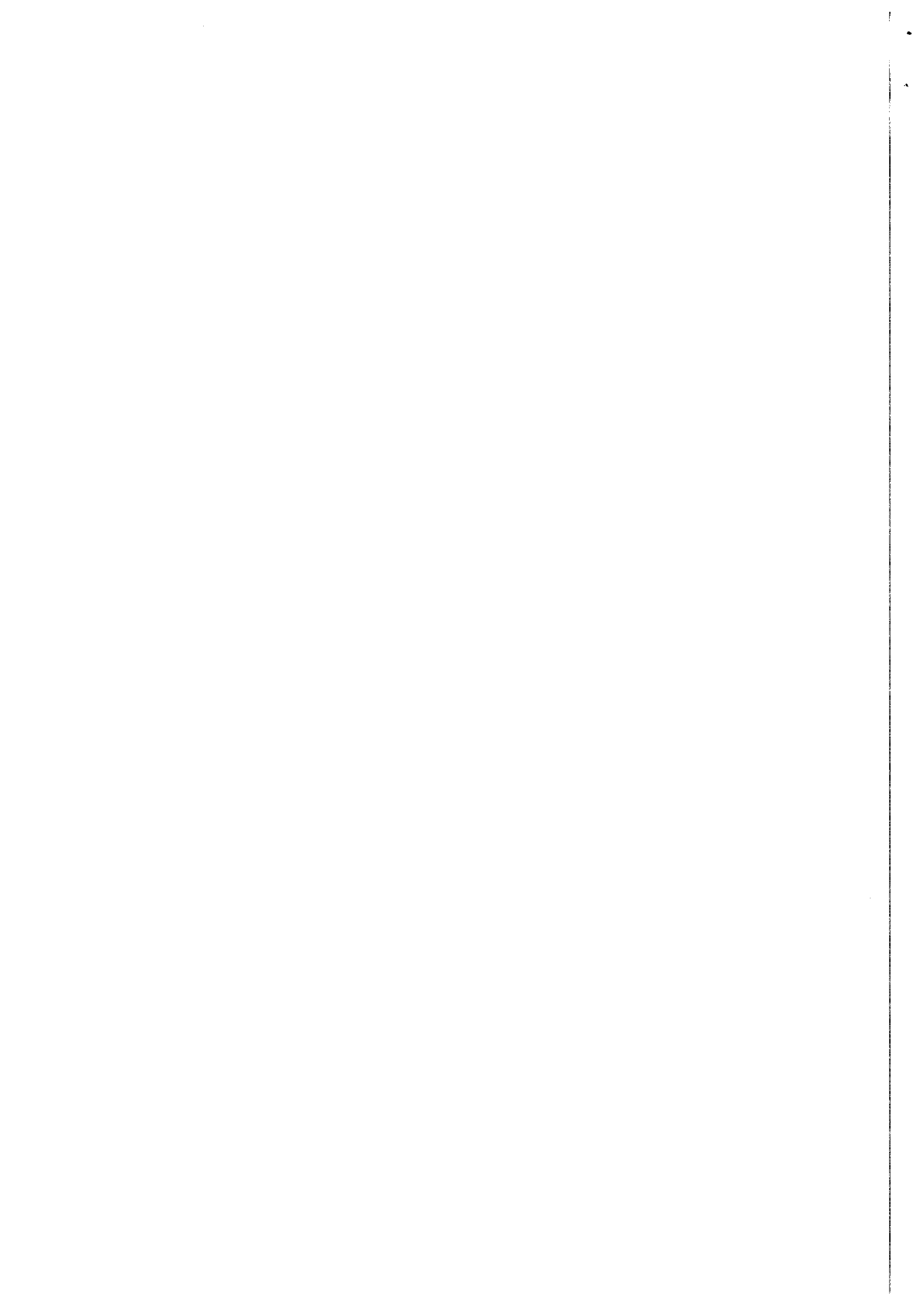
	31/12/2022	31/12/2021
Διοικητικό προσωπικό	19	16
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	20	17

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια	323.028,95	306.195,89
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	79.113,32	78.126,22
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	22.421,47
Λοιπές παροχές	3.113,71	2.183,30
Σύνολο	405.255,98	408.926,88

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.



15. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του ΔΣ που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	24.055,44	5.047,77	0,00
Σύνολο	24.055,44	5.047,77	0,00

16. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εμπράγματα βάρη

Υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις επί επιχειρηματικού ακινήτου υπέρ της τράπεζας Πειραιώς που ανέρχονται σε ευρώ 182.020,54.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 ως και 2022. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Λιτόχωρο Πιερίας, 19 Ιουνίου 2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΑΡΜΑΚΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ294559

ΒΡΟΧΑΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ371902

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΒΙΟ.ΠΑ & ΒΑ.ΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
ΑΜΜΟΥΧΕΙΩΝ ΔΙΟΥ ΦΛΩΡΙΠΟΥ
ΛΙΤΟΧΩΡΟ-ΒΡΟΝΤΟΥ ΠΙΕΡΙΑΣ ΒΙΟ.ΠΑ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ
Α.Μ.Ε. 691214518/09/012
ΤΗΛ: 2352061412 FAX:23520 61213
ΑΡΙΘ: 094107233 ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΡΥΖΑΛΙΩΤΗΣ
Α.Μ.Ο.Ε. 17637 Α τάξεως
Α.Δ.Τ.ΑΕ 842214

